Authorized Officer of CAPITAL SMALL FINANCE BANK LIMITED ission of the following property u/s 13(4) of the SARFAESI Act. primed that sale in the below mentioned case for recovery of amount NPA accounts plus future interest and other charges shall be held on ank.
M/s Dosanjh Refrigeratiion & Air Conditioning, situated at SBS Nagar, Khotran Road, Phagwara, through its Prop. Mr. Aalmjit S/o Mr. Gurmit Singh R/o Andaril Basti, V.P.O. Dosanjh Kalan, Tehsil Phillaur Distt. Jalandhar-144502 (Deceased) through his legal heirs:- A): Kirandeep Kaur W/o iAalmjit. R/o iAndaril Basti, iV.P.O. Dosanjh Kalan, Tehsil Phillaur Distt. Jalandhar-144502 B) Surinder Kaur W/o Gurmit Singh R/o Andaril Basti, V.P.O Dosanjh Kalan, Tehsil Phillaur Distt. Jalandhar-144502. (Borrowers) 2. Mr. Baljit Singh S/o Onkar Singh R/o H No. 239, Gali No. 3, Mohalla Bhagatpura, Phagwara, Distt. Kapurthala-144401. (Guarantor)
1. Rs. 4,70,188.35 2. Rs. 4,69,103.70 (and future Interest w.e.f 01.08.2024)
Equitable Mortgage of Commercial property measuring 1.58 Marlas/ 288 Sq. Feets in the name of Mr. Aalmjit S/o Mr. Gurmit Singh situated at Mohalla Shaheed Bhagat Singh Nagar, Khothran Road, Village Dhak Chachoki, Tehsil Phagwara, Distl. Kapurthala vide document No./Title deed No. 32/2017-18/1/10580 dated 05.03.2018.
Rs. 7,50,000/- (Rupees Seven Lakh and Fifty Thousand Only)
Total EMD (Earnest Money) is 25% of reserve price shall be paid by the successful bidder on Dt 05-09-2024 through Demand Draft in favour of Capital Small finance Bank Ltd. payable at Jalandhar. Tender Forms and EMD be sent to Authorised Officer, Capital Small Finance Bank Ltd. H.O-Midas Corporate Park, 3rd Floor, 37 G.T Road, Jalandhar.
A 100 M

ROAD, JALANDHAR. For detailed Terms of Sale along with the tender form and Inspection of property, please contact the Branch office VPO Bhanoki, Tehsil Phagwara Distt Kapurthala. The Sale shall be subject to rules/conditions prescribed under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002. The Authorized officer reserves the right to cancel/postpone/indefinitely defer/change the terms & conditions any time before confirmation of sale without assigning any reasons thereof.

DATE: 13.08.2024

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL CHANDIGARH (DRT 2) 1st Floor, SCO 33-34-35 Sector-17A, Chandigarh (Additional space allotted on 3rd & 4th Floor also)

Case No.: OA/351/2024

Summons under sub-section (4) of section 19 of the Act, read with sub-rule (2A) of rule 5 of the Debt Recovery Tribunal (Procedure) Rules, 1993 Exh No. 22927

BANK OF INDIA

SUKH GAS SERVICE

PATIAL APUNJAB-14/001 30-06-2024* 138/51 to 52 khasra no. 1453/1 min (0-9), 1454/1 (0-10), 1455/1 (0-10), 1455/1 (0-2), 1453/1 (0-1) kittle 5 as pr jamabandi for the year 2001-02 situated at Tej Bag Colony Tehsil and District Patiala owned by Ranjit Singh s/o Janda Singh vide sale deed no. 19387 dated 28.03.2007 That boundary of the property is as follows: East House of Kanwar Bhan side 36' West: owner side 36' North: Vacant Plot side 25'10" South: Road side 25'10" SH. SARVESH KUMAR S/O SH. GANESH RAM CHAURASIA(IN THE **06-08-2024** Unit bearing no. 0164-0-268FF admeasuring 1435 square feet or say 133 square Rs. 44.75.039/-CAPACITY OF CO-BORROWER/LEGAL HEIR/REPRESENTATIVE OF meter or say 159 square yard with undivided proportionate share in land underneath situated in project called DUE AS ON THE DECEASED BORROWER SMT. SITA BHAT) RESIDENT OF Victoria Floors at Golf Links-II, Sector-116, Mohali owned by Sita Bhat and Sarvesh Kumar vide Allotment letter 30-06-2024* HOUSE NO. K-421, PHASE -9, SECTOR 63, MOHALI, PIN -140301 dated 04.05.2012. 05-08-2024 Flat bearing no. 484 3BHK 4th Floor, admeasuring area 1810 square feet or say SH. PARVEEN GARG S/O SH. PAWAN KUMAR GARG(BORROWER) Rs. 30,39,649 201 square yard or say 168 square meter with undivided proportionate share in land underneath situated in GBM RESIDENT OFHOUSE NO. 905, PHASE -9, MOHALI, PUNJAB . PIN due as on Apartment, Village KhanpurKurali Road, Kharar District Mohali owned by Parveen Kumar Garg s/o Pawan Kumar 30-06-2024* Garg vide Allotment letter dated 05.07.2013 MRS. URMALJIT KAUR W/O MR. ATMA SINGH(BORROWER), MR. Rs. 5.79.182/-06-08-2024 | Land admeasuring 0 kanal 6 1/4 marla or say 199 square yard or say 167 square HARDEEP SINGH S/O MR. ATMA SINGH (CO-BORROWER) MR. ATMA DUE AS ON

INGH S/O MR. BACHAN SINGH (CO-BORROWERS) ALL R/O H.No. 348. VARD NO 11. SARABHANAGAR NEAR CHUNAGRAROAD PATRAN PATIAL APUNJAB-147001

30-06-2024*

meter with construction thereon both present and future comprised in knewat/khatoni no. 148/375 khasra no. 108//21(0-10), 110//5/1(1-7) kitte 2 total area 1 kanal 17 marla out of which 25/148 share i.e. 0 kanal 6 ¼ marla situated at Village Dugal Khurd Gram PanchyatDugal Khurd Tehsil Patran District Patrala owned by Atma Singh s/o

Bachan Singh vide sale deed no. 1178 dated 02.06.2003. That boundary of the property is as follows: East Malkit Singh West Gall North: Raj Pandit South: Kala Singh

MRS. KRISHNA W/O MR. RISHI PAL (BORROWER), MRS. MURTI DEVI W/O MR. OM PRAKASH (CO-BORROWER), MR. RAVI KUMAR S/O MR.RISHI PAL (CO-BORROWER), MRS. PREETI D/O MR. RISHI PAL (CO-BORROWER) AND MR. ASHOK KUMAR S/O MR. RISHI PAL (CO-BORROWER) ALL R/O H.NO 869 SECTOR 7 B, CHANDIGARH-160001

Rs. 13,66,004/-**DUE AS ON** 30-06-2024*

05-08-2024 Plot admeasuring 0 kanal 21/2 marla or say 76 square yard or say 64 square meter with construction thereon both present and future comprised in knewat/khatoni no. 33/37 khasra no. 163//3(8-0). 4/1(4-14), 8(8-0) kitte 3 total area 20 kanal 4 marla out of which 250/40400 share i.e. 0 kanal 2 ½ marla as per jamabandi for the year 2006-07 situated at Village Karora(Hadbast no. 352) Tehsil Kharar District SAS Nagar owned by Krishna w/o Rishi Pal and Murti

Devi w/o Om Prakash vide sale deed no. 376 dated 07.05.2015. That boundary of the property is as follows: East: Vacant Plot side 21'1" West: Rasta 13' wide side 21'1" North: Plot of Rajeev Dharwani side 32' South: Plot of himself side 32'

MR. MITHILESH KUMAR DWIVEDI S/O MR. YUGAL KISHOR DWIVEDI (BORROWER), SMT. MADHU DWIVEDI W/O SH. MITHILESH DWIVEDI (CO-BORROWER) BOTH RESIDENTS OF #160 VASANT VIHAR. PHASE 2. DHAKAULI, ZIRAKPUR, SAS NAGAR, PUNJAB - 140603

Rs. 40.98.832/ DUE AS ON 30-06-2024*

06-08-2024 Residential House bearing No. 160 admeasuring 0 bigha 2 biswa 0 biswasi or say 100 square yard or say 84 Sqmt having covered area of 700.17 square feet with construction thereon both present and future comprised in knewat/khatoni no. 24/47 khasra no. 199(5-15), 202(3-15), 203(3-16), 204(3-14), 205(4-0), 206(4-0), 207(3-1), 208(2-9), 209(4-0) kitte 9 total area 34 bigha 10 biswa out of which 1/345 share 0 bigha 2 biswa

0 biswasi HB NO. 49 as per jamabandi 2010-11 situated at Vasant Vihar Phase-2 Village Himmatgarh MC & Sub Tehsil Zirakpur Tehsil Derabassi District SAS Nagar owned by Madhu Dwivedi w/o Mithilesh Kumar Dwivedi vide sale deed no. 13039 dated 09.03.2018. That boundary of the property is as follows: East Road West Land of other owner North: House no. 159 of other owner South: House no. 161 of self-owner

MR. GAURAV TIWARI S/O MR. UPENDER TIWARI (BORROWER). MRS. SHOBHA TIWARI W/O MR. UPENDER TIWARI (CO-BORROWER), MR. UPENDER TIWARI S/O MR. RAM BACHAN TIWARI (CO-BORROWER) AND M/S SHOBHA ROOFERS AND PROOFERS THROUGH ITS PROPRIETOR(CO-BORROWER) ALL RESIDENTS OF HOUSE NUMBER 231 NEAR ANGEL APPARTMENTS, BADAL COLONY, ZIRAKPUR PUNJAB-140603

Rs. 33.69.913/-**DUE AS ON** 30-06-2024*

06-08-2024 Residential House bearing no. 231 admeasuring 0 kanal 4 marla 4 sarsai or say 114.66 square yard or say 774 square foot (covered area) comprised in khewat/khatoni no. 346/375 khasra no. 19//3/2/3/2(0-8) kitte 1 total area 0 kanal 8 marla out of which 40/72 share i.e. 0 kanal 4 marla 4 sarsai as per

iamabandi for the year 2004-05 situated at Badal Colony Longarh NAC Zirakpur Tehsil Derabassi District SAS Nagar owned by Upender Tiwari s/o R B Tiwari and Shobha Tiwari vide sale deed no. 3777 dated 11.08.2006. That boundary of the property is as follows: East Road West Property of Kehar Singh Saini North: Rasta South: Property of Preety Sharma

MR. RAMESH KUMAR S/O MR. RAM CHAND (BORROWER), MR. RAKESH KUMAR S/O MR. RAM CHAND (CO-BORROWER) AND SMT. VEENA DEVI W/O SH. RAMESH KUMAR (CO-BORROWER) ALL RESIDENTS OF HOUSE NO. 5542/3, MHC - MANIMAJRA. CHANDIGARH -160001

RS. 24.95.701/-DUE AS ON 30-06-2024*

07-08-2024 | Plot no. 109-MLU-256-229.025 admeasuring 229.025 square yard or say 191 square meter or say 2061 square foot with construction thereon both present and future situated in Mix Land Use Sector-109 Mohali Hills, Mohali owned by Veena Devi and Ramesh Kumar vide sale deed no. 4385 dated

06.10.2020 That boundary of the property is as follows: East Plot no. 109-MLU-257 WEST Plot no. 109-MLU-255 South: Plot no. 109-MLU-257 North: Plot no. 109-MLU-255 Northeast, road 60' wide road.

SH. PARDEEP KUMAR S/O SH. SURAJ BHAN (BORROWER), SMT. PRIYANKA W/O SH. PARDEEP KUMAR (CO-BORROWER) AND SMT. MAYA W/O SH, SURAJ BHAN (CO-BORROWER) ALL RESIDENTS OF HOUSE NO. 1060, GALI NO.2, WARD NO. 1, AFGAN PATTI, ARJUN NAGAR, KAITHAL, HARYANA-136027

Rs. 5.02.049/-**DUE AS ON** 30-06-2024*

06-08-2024 Plot admeasuring 0 kanal 3 marla or say 100 square yard or say 84 square meter with construction thereon both present and future being 1/2206 share out of 330 kanal 19 marla comprised in Khewat no. 439, Kite 65 as per jamabandi for the year 2011-12 situated at Village Patti Afgan (Arjun nagar, Gali

no.2) Tehsil and District Kaithal registered in favor of Pardeep Kumar s/o Surai Bhan vide Transfer Deed no. 5201 dated 15.11.2016. That boundary of the property is as follows: East Gali 15' wide West Other side 15' North: Other side 60' South: Other side 60'

MR. SURESH KUMAR S/O MR. SHIV KUMAR(BORROWER), MRS. RAJRANI W/O MR. SURESH KUMAR(CO-BORROWER) AND MR. SHIV KUMAR S/O MR. PANU RAM ALL RESIDENTS OF HOUSE OF MR. SHIV KUMAR WARD NO-5, CHEEKA, KAITHAL HARYANA-136034

RS. 21,91,757/-DUE AS ON 30-06-2024*

05-08-2024 |Plot admeasuring 7 marla 7 sarsai or say 231.19 square yard or say 193 sqmt having covered area of 800 square foot with construction thereon both present and future. Detail is as under: land measuring 1 marla 7 sarsai being 16/1557 share out of 8 kanal 13 marla comprised in khewat no. 602 murabba no.

103 killa no. 14,15/3/1 and land measuring 6 marla being 3/26 share out of 2 kanal 12 marla comprised in khewat no. 865 murabba.no. 103 killa no. 15/1 as per jamabandi 2015-16 situated at Cheeka Tehsil Guhla District Kaithal, Total land 7 marla 7 sarsai owned by Rairani w/o Shiy Kumar vide

sale deed no. 1498 dated 29.07.2019, that boundary of the property is as follows: East: Property of Suman Devi and Saroj Bala West: property of Shiy Kumar and Ramesh Malik North; Gali 20' wide South; Cheeka to

SINGH S/O MR. RATAN LAL (CO-BORROWER), MR. RATAN LAL S/O

DUE AS ON

MR. SOHAN LAL S/O MR. RATAN LAL (BORROWER), MR. VIKRAM Rs. 15,15,834/- 07-08-2024 Land admeasuring 10 marla or say 302.5 sq yards or say 253 sq. mtrs. with construction thereon both present and future comprised in Khewat no. 56 khatauni no. 111 kitte 6 total area 41 kanal ਬਜ਼ੁਰਗ ਦਾਦਾਆਂ ਨ ਆਪਣ ਪੁਰਾਣ ਮਾਸਲਾ ਦਾਆਤਰਾਨਾ ਅਤੇ ਕਵਨ ਦੇ ਨਵੇਂ ਨਾਊਕ ਦੀਆਂ ਤੀਆਂ ਸੰਬੰਧੀ ਆਪਣੇ ਤਜ਼ਰਬੇ ਵੀ ਸਾਂਝੇ ਕੀਤੇ।ਮੁਟਿਆਰਾਂ ਵਿੱਚੋਂ ਪਹਿਲੇ ਸਥਾਨ 'ਤੇ ਮਮਤਾ ਰਾਣੀ, ਦੂਜੇ ਸਥਾਨ 'ਤੇ ਕੁਲਵਿੰਦਰ ਕੌਰ ਤੇ ਤੀਜੇ ਸਥਾਨ 'ਤੇ ਸਰਬਜੀਤ ਕੌਰ ਨੂੰ ਮਿਸ ਤੀਜ ਚੁਣਿਆ ਗਿਆ। ਪ੍ਰੋਗਰਾਮ ਵਿੱਚ ਮਹਿੰਦੀ ਦੀਆਂ, ਰੰਗ ਬਰੰਗੇ ਪੰਜਾਬੀ ਸੂਟਾਂ ਦੀਆਂ, ਖਾਣ-ਪੀਣ ਦੀਆਂ ਸਟਾਲਾਂ ਆਦਿ ਦਾ ਪਬੰਧ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।

ਗੋਲਡਨ ਲੇਡੀਜ਼ ਕਲੱਬ ਨੇ ਤੀਆਂ ਦਾ ਤਿਉਹਾਰ ਮਨਾਇਆ



ਜਗਰਾਉਂ (ਅਮਿਤ ਖੰਨਾ)-ਗੋਲਡਨ ਲੰਡੀਜ਼ ਕਲੱਬ ਨੇ ਤੀਆਂ ਦਾ ਤਿਉਹਾਰ ਬੜੇ ਚਾਅ ਉਤਸ਼ਾਹ ਨਾਲ ਮਨਾਇਆ। ਗੋਲਡਨ ਬਾਗ਼ ਵਿਖੇ ਤੀਆਂ ਦੇ ਕਰਾਏ ਸਮਾਗਮ ਵਿੱਚ ਸੰਚਾਲਨ

ਅਮਾਨਤ ਕੁਮਾਰ ਦੀ ਅਗਵਾਈ ਵਿੱਚ ਕੀਤਾ ਗਿਆ। ਪੰਜਾਬੀ ਵਿਰਸੇ ਅਤੇ ਸਭਿਆਚਾਰ ਦੇ ਰੰਗ ਵਿੱਚ ਰੰਗੀਆਂ ਔਰਤਾਂ ਨੇ ਨੱਚ ਟੱਪ ਕੇ ਤੀਆਂ ਦਾ ਤਿਉਹਾਰ ਦਾ ਜਿੱਥੇ ਆਨੰਦ ਮਾਣਿਆ, ਉੱਥੇ ਸਾਡੇ ਸੱਭਿਆਚਾਰ ਨੂੰ ਬਚਾਉਣ ਦਾ ਇੱਕ ਹੋਕਾ ਵੀ ਦਿੱਤਾ। ਇਸ ਮੌਕੇ ਪੰਜਾਬੀ ਤੇ ਸਭਿਆਚਾਰ ਗੀਤਾਂ ਦੀਆਂ ਦੇ ਬੋਲਾਂ 'ਤੇ ਔਰਤਾਂ ਨੇ ਬੜੇ ਜੋਸ਼ ਨਾਲ ਗਿੱਧਾ, ਭੰਗੜਾ, ਕੋਰਿਓਗ੍ਰਾਫ਼ੀ ਸਮੇਤ ਆ ਕਈ ਮਨਰੇਜਨ ਖੇਡਾਂ ਵਿੱਚ ਭਾਗ ਲੈ ਕੇ ਆਪਣੇ ਹੁਨਰ ਦਾ ਖੂਬ ਵਿਖਾਵਾ ਕੀਤਾ। ਸਮਾਗਮ ਵਿੱਚ ਇੱਕ ਛੋਟੀ ਬੱਚੀ ਤੋਂ ਲੈ ਕੇ ਵਡੇਰੀ ਉਮਰ ਤੱਕ ਦੀਆਂ ਔਰਤਾਂ ਬੜੇ ਚਾਵਾਂ ਲਾਡਾਂ ਨਾਲ ਆਪਣੀ ਵਡੇਰੀ ਉਮਰ ਦੀ ਪ੍ਰਵਾਹ ਨਾ ਕਰਦੇ ਹੋਏ ਸਮਾਗਮ ਵਿੱਚ ਆਪਣੀ ਹੁਨਰ ਦਾ ਖੂਬ ਜਲਵਾ ਬਿਖੇਰਿਆ। ਸਮਾਗਮ ਵਿੱਚ ਪੰਜਾਬੀ ਸਭਿਆਚਾਰ ਦੇ ਪ੍ਰਤੀਕ ਚਰਖੇ, ਛਤਰੀਆਂ, ਪੀੰਘ, ਹੱਥੀ ਕੱਢੀਆਂ ਚਾਦਰਾਂ, ਹੱਥੀ ਬਣਾਈਆਂ ਪੱਖੀਆਂ, ਦਰੀਆਂ, ਕੇਸ, ਫੁਲਕਾਰੀ, ਪਿੰਤਲ ਦੇ ਭਾਂਡੇ, ਮਿੱਟੀ ਦਾ ਚੁੱਲ੍ਹਾ, ਹਾਰਾ, ਮਧਾਣੀ, ਗਾਗਰ, ਸੱਜ, ਚਿਮਟਾ ਆਦਿ ਆਦਿ ਰਾਹੀਂ ਪੁਰਾਤਨ ਵਿਰਸੇ ਦੀ ਨਾਲ ਸਬੰਧਿਤ ਹੋਰ ਕਈ ਆਈਟਮਾਂ ਨਾਲ ਸਟੇਜ ਨੂੰ ਖੂਬ ਸ਼ਿੰਗਾਰਿਆ ਗਿਆ। ਤੀਆਂ ਦੇ ਰੰਗ ਵਿੱਚ ਰੰਗੀਆਂ ਮਹਿਲਾਵਾਂ ਨੇ ਉਤਸ਼ਾਹ ਭਰਪੂਰ ਤੀਆਂ ਦਾ ਤਿਉਹਾਰ ਮਨਾਇਆ। ਬੈਸਟ ਪੰਜਾਬਣ ਪ੍ਰਭਜੋਤ ਕੌਰ ਤੀਜ ਕਵੀਨ ਪ੍ਰੀਤੀ ਜਗਰਾਉਂ ਦੀ ਸ਼ਾਨ ਪ੍ਰਭਜੋਤ ਕੌਰ ਨੂੰ ਇਨਾਮ ਦੇ ਕੇ ਸਨਮਾਨਤ ਕੀਤਾ।

ਲਾਇਬ੍ਰੇਰੀ ਦਿਵਸ ਮਨਾਇਆ



ਲੌਗੋਵਾਲ (ਪ੍ਰਦੀਪ ਸਿੰਘ ਸੱਪਲ)-ਲਾਇਬ੍ਰੇਰੀ ਸਾਇਸ ਦੇ ਪਿਤਾਮਾ ਡਾ. ਐੱਸ ਆਰ ਰੰਗਾਨਾਥਨ ਦੇ ਜਨਮ ਦਿਨ ਨੂੰ ਸਮਰਪਤ ਲਾਇਬ੍ਰੇਰੀ ਦਿਵਸ ਸਰਕਾਰੀ ਸੀਨੀਅਰ ਸੈਕੰਡਰੀ ਸਕੂਲ ਬਡਬਰ ਵਿਖੇ ਮਨਾਇਆ ਗਿਆ।

ਸਕੂਲ ਪ੍ਰਿੰਸੀਪਲ ਜਸਬੀਰ ਕੌਰ, ਐੱਸ ਐੱਸ ਪਠਨ ਕਾਰਨਰ ਇੰਚਾਰਜ ਅਵਨੀਸ਼ ਕੁਮਾਰ, ਰਿਸ਼ੀ ਸ਼ਰਮਾ, ਕੈਂਪਸ ਮੈਨੇਜਰ ਲਸ਼ਮਣ ਸਿੰਘ, ਸ਼ਰਨਜੀਤ ਕੌਰ, ਗੁਰਵੀਰ ਸੇਖੋਂ, ਯੂਹਿਤ ਗੁਪਤਾ, ਰਾਜਵੀਰ ਕੌਰ ਸਮੂਹ ਸਟਾਫ ਨੇ ਵਿਸ਼ੇਸ਼ ਤੌਰ 'ਤੇ ਭਾਗ ਲਿਆ। ਭਰਸਾ ਦਿਵਾਉਦ ਹੋਣ ਵਾਅਦਾ ਕੀਤਾ ਕਿ ਵੀ ਹਨ ਕਰਵਾਇਆ ਜਾਵਗਾ। ਸ਼੍ਰੀ ਸਫ਼ ਨਿਕ ਹਾਜ਼ਕ ਸਨੇ ਹ

YES BANK

ਮਿਤੀ: 14.08.2024

Regd. Office: YES BANK House, Off Western Express Highway, Santacruz (East), Mumbai – 400055 Branch Office: YES BANK LIMITED. SCO No. 129-130, 2nd Floo, Sector 9-C. Madhya Marg, Chandigarh -160009.

[(ਰੂਲ-8 (1)] ਕਬਜ਼ਾ ਨੋਟਿਸ

ਜਦੋਂਕਿ, ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਨੇ ਯੈੱਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮ: ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਵਜੋਂ ਸਕਿਉਰਟਾਈਜੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਰੀਕੰਸਟਰੱਕਸ਼ਨ ਆਫ ਵਾਇਨੈਂਸ਼ੀਅਲ ਐੱਸਟਸ ਅਤੇ ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ ਆਫ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰੈਂਸਟ ਐਕਟ, 2002 (2002 ਦਾ 54) ਅਤੇ ਸਕਿਉਰਿਟੀ ਇੰਟਰੈਂਸਟ (ਇਨਫੋਰਸਮੈਂਟ) ਰੂਲਜ਼ 2002 ਦੇ ਰੂਲ 9 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਂਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 (12) ਤਹਿਤ ਮਿਲੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਨੂੰ ਹੇਠਾਂ ਦਿੱਤੇ ਖਾਤਿਆਂ 'ਚ ਹੇਠਾਂ ਵਰਣਿਤ ਰਕਮ ਅਤੇ ਇਸ ਉਪਰ ਵਿਆਜ ਨੋਟਿਸ ਦੀ ਪ੍ਰਾਪਤੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਵਾਪਸ ਮੌੜਨ ਲਈ ਡਿਮਾਂਡ ਨੋਟਿਸ ਜਾਰੀ ਕੀਤਾ ਸੀ। ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਗਰੰਟਰ ਪੂਰੀ ਰਕਮ ਵਾਪਸ ਮੌੜਨ 'ਚ ਅਸਫਲ ਰਹੇ ਹਨ। ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ, ਗਰੰਟਰਾਂ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਨੋਟਿਸ ਦਿੱਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ ਕਿ ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਨੇ ਹੇਠਾਂ ਦਰਸਾਈਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਰੂਲ 8 ਨਾਲ ਪੜ੍ਹੇ ਜਾਂਦੇ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 (4) ਅਧੀਨ ਮਿਲੇ ਅਧਿਕਾਰਾਂ ਦੀ ਵਰਤੋਂ ਕਰਦਿਆਂ ਕਬਜ਼ਾ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰ ਲਿਆ ਹੈ। ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਅਤੇ ਗਰੰਟਰਾਂ ਨੂੰ ਖਾਸ ਕਰਕੇ ਅਤੇ ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਇਹਨਾਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਸੰਬੰਧੀ ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਸੌਦੇਬਾਜ਼ੀ ਤੋਂ ਖਬਰਦਾਰ ਕੀਤਾ ਜਾਂਦਾ ਹੈ, ਕਿਸੇ ਤਰ੍ਹਾਂ ਦੀ ਸੌਦੇਬਾਜ਼ੀ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਅਤੇ ਇਸ ਉੱਪਰ ਵਿਆਜ ਸਮੇਤ ਯੈੱਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮ: ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਹੇਠ ਹੋਵੇਗੀ। ਉਪਲੱਬਧ ਸਮੇਂ 'ਚ ਸਕਿਉਰਡ ਐੱਸਟਸ ਦੇ ਪਨਰ ਗਹਿਣ ਲਈ ਕਰਜ਼ਦਾਰਾਂ ਦਾ ਧਿਆਨ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 ਦੇ ਸਬ-ਸੈਕਸ਼ਨ (8) ਦੀਆਂ ਵਿਵਸਥਾਵਾਂ ਵੱਲ ਦਿਵਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ।

ਐੱਨ ਪੀ ਏ ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਂਅ	ਅਚੱਲ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	13 (2) ਨੋਟਿਸ ਮਿਤੀ	ਕਬਜ਼ੇ ਦੀ ਮਿਤੀ	ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ	
(1) ਮੈਸਰਜ਼ ਬਰਜਿੰਦਰਾ ਇਜੀਨੀਅਰਜ਼ ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦੇ ਮਾਲਕ ਸ਼ੀਰਾਜ਼ ਸ਼ਰਮਾ ਪਤਾ : # ਮਕਾਨ ਨੰ. 29. ਵਿਜੇ ਨਗਰ, ਬਟਾਲਾ ਰੋਡ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-143001 (2) ਸ਼ੀਰਾਜ਼ ਸ਼ਰਮਾ ਪੁੱਤਰ ਅਬੇਕ ਕੁਮਾਰ ਸ਼ਰਮਾ ਪਤਾ : # ਮਕਾਨ 29, ਵਾਰਡ ਨੰ. 11. ਵਿਜੇ ਨਗਰ, ਬਟਾਲਾ ਰੋਡ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਡਾਕ. ਵਿਜੇ ਨਗਰ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ-143001, (3) ਪ੍ਰੀਤਮਾ ਸ਼ਰਮਾ ਮਾਰਵਤ ਸ਼ੀਰਾਜ਼ ਸ਼ਰਮਾ ਪਤਾ : ਮਕਾਨ ਨੰ. 73, ਈਸਟ ਮੋਹਨ ਨਗਰ, ਨੇੜੇ ਭਾਈ ਲਾਲੇ ਜੀ ਰਾਮਗੜ੍ਹੀਆਂ ਹਾਲ, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ-1, ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ, ਪੰਜਾਬ-143001	ਗੈਰ ਖੇਤੀਬਾੜੀ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਜੋ ਕਿ ਜਾਇਦਾਦ ਨੰ. 29 ਹੈ, ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ 141 ਵਰਗ ਗਜ਼, ਖਸਰਾ ਨੰ. 1228/909-914, 1220/909-914, 1229/909-914, 1237/918, 1259/911-912, ਮਿੰਨ ਅਤੇ 1217/909 ਅਤੇ ਖਸਰਾ ਨੰ. 1220/909-914, 1228/909-914 ਅਤੇ 1259/911-912 ਖਵਟ/ਖਤੌਨੀ ਨੰ. 2145/2584, ਜਮ੍ਰਾਂਬੰਦੀ ਸਾਲ 2011-12, ਵਾਕਿਆ ਰਕਥਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਸਥ-ਅਰਬਨ ਅਬਾਦੀ ਵਿਜੇ ਨਗਰ, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਮ੍ਰਿਤਸਰ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਤ ਸਭ ਕੁਝ। ਹੋਂਦਾਂ: ਪੂਰਬ: ਗਲੀ 15 ਫੁੱਟ, ਪੱਛਮ: ਜਾਇਦਾਦ: ਉੱਤਰ: ਪਲਾਟ ਨੰ. 30, ਦੱਖਣ: ਪਲਾਟ ਨੰ. 8, ਰਹਿਣਕਾਰ: ਸ਼ਿਰਾਜ਼ ਸ਼ਰਮਾ ਪੁੱਤਰ ਅਸ਼ੋਕ ਕੁਮਾਰ ਸ਼ਰਮਾ	05 พบุ๊ส 2024	12 ਅਗਸਤ 2024	05.04.2024 ਨੂੰ ਰੁਪਏ 17,47,447/- (ਸਤਾਰਾਂ ਲੱਖ ਸੰਤਾਲੀ ਹਜ਼ਾਰ ਚਾਰ ਸੌ ਸੰਤਾਲੀ ਰੁਪਏ ਕੇਵਨ) ਸਮੇਤ 12 ਅਗਸਤ 2024 ਤੋਂ ਇਸ ਉਪਰ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਚਾਰਜਿਜ	
(1) ਸੁਮਿਤ ਭਾਟੀਆ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਅਜੀਤ ਭਾਟੀਆ ਪਤਾ : ਮਕਾਨ ਨੰ. 18, ਰਮੇਸ਼ਵਰ ਕਾਲੌਨੀ, ਜਲੰਧਰ-1, 144003 (2) ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਕਮਲ ਕੁਮਾਰੀ ਪਤਨੀ ਸੁਮਿਤ ਭਾਟੀਆ, ਪਤਾ : ਮਕਾਨ ਨੰ. 18, ਰਮੇਸ਼ਵਰ ਕਾਲੌਨੀ, ਜਲੰਧਰ-1, 144003 (3) ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸੰਤੇਸ਼ ਕੁਮਾਰੀ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਅਜੀਤ ਭਾਟੀਆ, ਮਕਾਨ ਨੰ. 18, ਰਮੇਸ਼ਵਰ ਕਾਲੌਨੀ, ਜਲੰਧਰ-1, 144003	ਜਾਇਦਾਦ/ਦੁਕਾਨ ਰਕਬਾ 140 ਵਰਗ ਫੁੱਟ ਵਾਕਿਆ ਬਸਤੀ ਸ਼ੇਖ, ਦੁਕਾਨ ਨੇ. 8, ਕਰਮ ਚੰਦ ਮਾਰਕਿਟ ਦੇ ਪਿਛਲੇ ਪਾਸੇ, ਗਲੀ ਨੇ. 1, ਰਕਬਾ 1.5 ਮਰਲਾ ਬਸਤੀ, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ। ਹੋਂਦਾਂ : ਪੂਰਬ : ਦੇਵ ਰਾਜ, ਪੱਛਮ : ਉੱਤਮ ਸਿੰਘ, ਉੱਤਰ : ਸੜਕ, ਦੇੱਪਣ : ਮੁਨੀਸ਼ ਭਾਟੀਆ, ਤਹਿਸੀਲ ਤੇ ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ। ਜਮ੍ਹਾਂਬੰਦੀ ਸਾਲ 2005-06. ਹਦਬਸਤ ਨੇ. 308. ਖੇਵਟ/ਖਤੌਨੀ ਨੇ. 494/546, 495/447. 496/548 ਖਸਰਾ ਨੇ. 3411/719. 721, 3413/720, 3415/722 ਅਤੇ ਕਿੱਤਾ ਨੇ. 3 ਰਹਿਣਕਾਰ : ਸ੍ਰੀਮਤੀ ਸੰਤੇਸ਼ ਕੁਮਾਰੀ ਪਤਨੀ ਸ੍ਰੀ ਅਜੀਤ ਭਾਟੀਆ	08 ਫਰਵਰੀ 2023	07 ਅਗਸਤ 2024	08 ਫਰਵਰੀ 23 ਨੂੰ ਰੁਪਏ 37,68,219.44/- (ਸੌਤੀ ਲੱਖ ਅਠਾਹਠ ਹਜ਼ਾਰ ਦੋ ਸੌ ਉੱਨੀ ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਚੁਤਾਲੀ ਪੈਸੇ ਕੇਵਲ) ਸਮੇਤ 07 ਅਗਸਤ 2024 ਤੋਂ ਇਸ ਉਪਰ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਚਾਰਜਿਜ	
(1) ਇੰਦਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਜਸਵਾਲ ਪੁੱਤਰ ਬਖਤਾਬਰ ਚੰਦ ਜਸਵਾਲ ਵਾਸੀ 928-ਏ, ਸੈਕਟਰ-43 ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ- 160047, (2) ਆਕਰਬਿਤ ਜਸਵਾਲ ਪੁੱਤਰ ਇੰਦਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਜਸਵਾਲ ਵਾਸੀ 928-ਏ, ਸੈਕਟਰ- 43 ਏ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160047	ਮਕਾਨ, ਖੇਵਟ/ਖਤੌਨੀ ਨੇ. 670/705, ਖਸਰਾ ਨੰ. 171//14/1 (6·9), ਜੋ ਕਿ ਕੁੱਲ ਜ਼ਮੀਨ 0 ਕਨਾਲ 1/1-4 ਮਰਲੇ ਦਾ 125/12900 ਹਿੱਸਾ ਹੈ. ਖੇਵਟ/ਖਤੌਨੀ ਨੰ. 671/706, ਖਸਰਾ ਨੰ. 171//13/2 (1·16), 18/1 (3·2) ਅਤੇ 19/1 (3·2), ਕਿੱਤੇ 3. ਜ਼ਮੀਨ ਰਕਬਾ 8 ਕਨਾਲ 0 ਮਰਲਾ ਦਾ 100/16000 ਹਿੱਸਾ, ਜੋ ਕਿ 0 ਕਨਾਲ 1 ਮਰਲਾ ਹੈ, ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ 0 ਕਨਾਲ 2·1/4 ਮਰਲੇ, ਮਕਾਨ ਨੰ. ਬੀ 12/01109, ਆਦਰਬ ਨਗਰ, ਨਵਾਂ ਗਾਉਂ, ਕਰੋਰਾ (ਹਵਾਬਾਤ ਨੰ. 352), ਅੱਸ ਏ ਐੱਸ ਨਗਰ, ਪੰਜਾਬ ਨਾਲ ਸੰਗਰ, ਸਭ ਕੁਝ । ਹੱਦਾਂ : ਉੱਤਰ : ਸੜਕ, 18'5', ਦੱਖਣ : ਹੋਰਨਾਂ ਦੀ ਜਾਇਦਾਦ 18'- 5", ਪੂਰਬ : ਨਿਰਮਤ ਮਕਾਨ 33, ਪੱਛਮ : ਨਿਰਮਤ ਮਕਾਨ 33 ਰਹਿਟਕਾਰ : ਇੰਦਰਜੀਤ ਸਿੰਘ ਜਸਵਾਲ ਪੁੱਤਰ ਬਖਤਾਵਰ ਚੰਦ ਜਸਵਾਲ।	15 ਮਈ 2024	08 ਅਗਸਤ 2024	15 ਮਈ 24 ਨੂੰ ਰੁਪਏ 16,24,507.45/- (ਸੋਲਾਂ ਲੱਖ ਚੰਵੀ ਹਜ਼ਾਰ ਪੰਜ ਸੌ ਸੱਤ ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਪੰਜਤਾਲੀ ਪੇਸ ਕੇਵਲ) ਸਮੇਤ 08 ਅਗਸਤ 2024 ਤੋਂ ਇਸ ਉਪਰ ਤਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਚਾਰਜਿਜ	
(1) ਅਸ਼ਵਨੀ ਕੁਮਾਰ ਪੁੱਤਰ ਰਮੇਸ਼ ਪ੍ਰਸਾਦ ਪਤਾ : ਮਕਾਨ ਨੰ. 65, ਖੁਸ਼ਾਲ ਇਨਕਲੇਵ, ਪਿੰਡ, ਪਤਾਤ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੁਹਾਲੀ, ਪੰਜਾਬ, ਨਾਲ ਹੀ : # 1259, ਸੈਕਟਰ-35 ਬੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, ਸੈਕਟਰ-22, ਡਾਕ. ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160022, (2) ਗੈਨਾ ਰਾਣੀ ਉਰਵ ਗੈਨਾ ਬਿਰਲਾ ਪਤਨੀ ਅਸ਼ਵਨੀ ਕੁਮਾਰ ਪਤਾ : ਮਕਾਨ ਨੰ. 65, ਖੁਸ਼ਾਲ ਇਨਕਲੇਵ, ਪਿੰਡ ਪਤਾਤ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਮੁਹਾਲੀ, ਪੰਜਾਬ, ਨਾਲ ਹੀ : # 1259, ਸੈਕਟਰ 35- ਬੀ, ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ, ਸੈਕਟਰ-22, ਡਾਕ. ਚੰਡੀਗੜ੍ਹ-160022	ਗੇਰ-ਖ਼ਤੀਬਾੜੀ ਵਾਲੀ ਜਾਇਦਾਦ, ਜੋ ਕਿ ਮਕਾਨ ਨੰ. 42 ਏ ਦੀ ਹੇਠਲੀ ਮੰਜ਼ਲ ਹੈ, ਰਕਬਾ 0 ਵਿਘਾ-0 ਵਿਸ਼ਵਾ-13-1/3 ਵਿਸ਼ਵਾਸੀ, ਖੇਵਟ ਨੰ. 169/160, 209 ਖਤੌਨੀ ਨੰ. 210, ਖਸਰਾ ਨੰ. 42//3/2 (1-19), 42//8/1 (2-14), 42//12 (4-0) 42//13 (4-0), 2ਰਕੇ 5, ਕੁੱਲ ਰਕਬਾ 16 ਵਿਘੇ-13 ਵਿਸ਼ਵਾਜੀ 1/3(6660 ਹਿੱਸਾ, ਰਕਬਾ 0 ਵਿਘਾ 0 ਵਿਸ਼ਵਾ 13-1/3 ਬਿਸਵਾਸੀ ਜੀ ਬੀ ਪੀ ਅਲਟੀਮਾ ਪਿੰਡ ਸੇਦਪੁਰਾ, ਹਦਬਸਤ ਨੰ. 10, ਤਹਿਸੀਲ ਡੇਰਾਬਸੀ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਅੰਸ ਏ ਅੱਸ ਨਗਰ, ਪੰਜਾਬ ਨਾਲ ਸੰਬੰਧਤ ਸਭ ਕੁਝ। ਹੱਦਾਂ : ਉੱਤਰ : ਸੜਕ, ਦੱਖਣ : ਸੜਕ, ਪੂਰਬ : ਖ਼ਾਲੀ ਪਲਾਟ, ਪੰਛਮ : ਫਲੈਟ ਨੰ. 43 ਨਿਰਮਤ ਰਹਿਣਕਾਰ : ਗੇਨਾ ਰਾਣੀ ਉਰਫ ਗੇਨਾ ਵਿਰਲਾ ਪਤਨੀ ਅਸ਼ਵਨੀ ਕੁਆਰ।	04 ਮਈ 2024	08 ਅਗਸਤ 2024	04 ਮਈ 2024 ਨੂੰ ਰੂਪਏ 16.06,973.99/- (ਸੋਲਾਂ ਲੱਖ ਛੇ ਹਜ਼ਾਰ ਨੌਂ ਸੈਂ ਤਿਹੱਤਰ ਰੁਪਏ ਅਤੇ ਨੜਿਨਵੇਂ ਪੈਸੇ ਕੇਵਲ) ਸਮੇਤ 08 ਅਗਸਤ 2024 ਤੋਂ ਇਸ ਉਪਰ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਚਾਰਜਿਜ।	

ਵਾਸਤੇ ਯੈੱਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ, ਸ੍ਰੀ ਵਨੀਤ ਕੁਮਾਰ, ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਜਾਵੇਗੀ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੱਸੇ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮ ਕਿਸੇ ਸਮੇਂ ਵੀ

ਰੱਦ/ਮੁਲਤਵੀ/ਅਣਮਿੱਥੇ ਸਮੇਂ ਲਈ ਅੱਗੇ ਪਾਉਣ/ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ ਦਾ ਅਧਿਕਾਰ ਪ੍ਰਾਪਤ ਹੈ।

ਅਗਿਕਾਰਤ ਅਣਬਰ

Capital Small Finance Bank Ltd. ## HO:- MIDAS Corporate Park, 3rd Floor, 37, G.T. Road, Jalandhar-144001, Punjab, India

ਜਾਇਦਾਦ ਵਿਕਰੀ ਨੋਟਿਸ

ਨਿਮਨਹਸਤਾਖਰੀ ਨੇ ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਾਲ ਵਾਇਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮ: ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਵਸਰ ਵਜੋਂ ਹੇਠ ਦਰਸਾਈਆਂ ਜਾਇਦਾਦਾਂ ਦਾ ਸਰਫੇਸ਼ੀ ਐਕਟ ਦੇ ਸੈਕਸ਼ਨ 13 (4) ਅਧੀਨ ਕਬਜ਼ਾ ਲੈ ਲਿਆ ਹੈ। ਆਮ ਜਨਤਾ ਨੂੰ ਸੂਚਨਾ ਦਿੱਤੀ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਕਿ ਐੱਨ ਪੀ ਏ ਖਾਤਿਆਂ ਵਿਰੁੱਧ ਬਕਾਇਆ ਖੜ੍ਹੀ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ ਅਤੇ ਹੋਰ ਚਾਰਜਿਜ਼ ਦੀ ਵਸੂਲੀ ਲਈ ਬੈਂਕ ਵੱਲੋਂ 05-09-2024 ਨੂੰ ਵਿਕਰੀ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ।

ਖਾਤੇ ਦਾ ਨਾਂਅ (ਕਰਜ਼ਦਾਰ ਅਤੇ ਗਰੰਟਰ)	ਮੇਸ : ਦੱਸਾਂਝ ਰੈਫਰੀਜਰੇਸ਼ਨ ਐਂਡ ਏਅਰ ਕੰਡੀਸ਼ਨਿੰਗ, ਐੱਸ ਬੀ ਐੱਸ ਨਗਰ, ਖੋਬੜਾਂ ਰੰਡ. ਫਗਵਾੜਾ, ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦੇ ਮਾਲਕ ਸ੍ਰੀ ਆਲਮਜੀਤ ਪੁੰਤਰ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਮੀਤ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਅੰਦਰਨੀ ਸਤਰੀ, ਪਿੰਡ ਕੇ ਤਾਕਖਾਨਾ ਦੇਸ਼ਾਂਝ ਕਲਾਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਵਿਲੰਦ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ,144502 (ਮ੍ਰਿਤਕ) ਰਾਹੀਂ ਇਸ ਦੇ ਕਾਨੂੰਨੀ ਵਾਰਸਾਂ (ਏ) ਕਿਰਨਾਦੀਪ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਆਲਮਜੀਤ ਵਾਸੀ ਅੰਦਰਨੀ ਬਸਤੀ, ਪਿੰਡ ਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਦੋਸ਼ਾਂਝ ਕਲਾਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਵਿਲੰਚ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ-144502 (ਬ੍ਰੀ) ਸੁਰਿੰਦਰ ਕੌਰ ਪਤਨੀ ਗੁਰਮੀਤ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਅੰਦਰਨੀ ਬਸਤੀ, ਪਿੰਡ ਤੇ ਡਾਕਖਾਨਾ ਦੋਸ਼ਾਂਝ ਕਲਾਂ, ਤਹਿਸੀਲ ਵਿਲੰਚ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਜਲੰਧਰ-144502 (ਕਰਜ਼ਦਾਰ) (2) ਸ੍ਰੀ ਬਲਜੀਤ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਉੱਕਾਰ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਮਕਾਨ ਨੇ. 239, ਗਲੀ ਨੇ. 3, ਮੁਹੱਲਾਂ ਭਗਤਪਰਾ, ਫਗਵਾੜਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਕਪਰਥਨਾ: 144401 (ਗਰੰਟਰ)
ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ODSME/ 083400000002 WCTL/ 083612000002	1. Rs. 4.70,188.35 2. Rs. 4,69,103.70 (ਅਤੇ 01.08.2024 ਤੋਂ ਭਵਿੱਖੀ ਵਿਆਜ)
ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਵੇਰਵਾ	ਦਸਤਾਵੇਜ਼ ਨੂੰ /ਟਾਈਟਲ ਡੀਡ ਨੂੰ . 32/2017-18/1/10580 ਮਿਤੀ 05.03.2018 ਅਨੁਸਾਰ ਸ੍ਰੀ ਆਨਮਜੀਤ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਮੀਤ ਸਿੰਘ, ਮੁਹੱਲਾ ਬਹੀਦ ਭਗਤ ਸਿੰਘ ਨਗਰ, ਖਬਤਾਂ ਰੋਡ. ਪਿੰਡ ਵੱਕ ਚਾਚੌਕੀ: ਤਹਿਸੀਲ ਵਗਵਾੜਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਕਪੂਰਥਲਾਂ ਦੇ ਨਾਂਅ ਵਪਾਰਕ ਜਾਇਦਾਦ ਦਾ ਉਚਿਤ ਗਿਰਵੀਨਾਮਾ 1.58 ਮਰਲਾ/288 ਫੈਂਟ
ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ	ਰੁਪਏ 7.50.000/- (ਰੁਪਏ ਸੱਤ ਲੱਖ ਪੰਜਾਹ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ ਕੇਵਲ)
ਈ ਐੱਮ ਡੀ ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ	ਕੁੱਲ ਈ ਐਮ ਡੀ (ਬਿਆਨਾ ਰਕਮ) ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਦਾ 2.5 ਫੀਸਦੀ ਹੈ, ਜੋ ਸਫਲ ਬੁੱਲੀਕਾਰ ਵੱਲੋਂ ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਾਲ ਫਾਇਨਾਂਸ ਬੇਂਕ ਲਿਮੀਟਡ ਦੇ ਹੱਕ 'ਚ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ ਰਾਹੀਂ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਅਦਾਇਗੀਯੋਗ ਮਿਤੀ 05.09.2024 ਨੂੰ ਅਦਾ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇਗਾ। ਟੈਂਡਰ ਫਾਰਮ ਅਤੇ ਸ਼ੈ ਐਮ ਡੀ, ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਖ਼ਸ਼ਨ ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਾਲ ਫਾਇਨਾਂਸ ਬੇਂਕ ਲਿਮੀਟਡ, ਮੁੱਖ ਦਵਤਰ

ਬੌਕ ਦੀ ਜਾਣਕਾਰੀ 'ਚ ਜੌਖਮ: ਕੋਈ ਨਹੀਂ। ਜਾਇਦਾਦ ਦੀ ਵਿਕਰੀ ''ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿੱਥੇ ਹੈ ਅਧਾਰ'' 'ਤੇ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਟਿੱਡਰ. ਸਮੇਤ ਰਾਖਵੀਂ ਕੀਮਤ ਦੀ ਕੁੱਲ 25 ਫੀਸਦੀ ਈ ਐੱਮ ਡੀ ਰੁਕਮ ਬਿਆਨਾ) ਕੈਪੀਟਲ ਸਮਾਲ ਫਾਇਨਾਂਸ ਬੈਂਕ ਲਿਮਟਿਡ ਦੇ ਹੱਕ 'ਚ ਡਿਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ ਰਾਹੀਂ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਅਦਾਇਗੀਯੋਗ ਪ੍ਰਾਪਤ ਕਰਨ ਦੀ ਅੰਤਮ ਮਿਤੀ/ਸਮਾਂ 05-09-2024 ਸਫ਼ੇਢੇ, 11.00 ਵਜੇ ਤੱਕ ਹੈ। ਟੈਂਡਰ ਉਕਤ ਮਿਤੀ ਤੋਂ ਸਵੇਰੇ 11.00 ਵਜੇ ਤੋਂ ਬਾਅਦ ਮੁੱਖ ਦਫਤਰ ਮਿਡਾਸ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਪਾਰਕ, ਤੀਜ਼ੀ ਮਜ਼ਲ, 37 ਜੀ ਟੀ ਰੋਡ ਜਲੰਧਰ ਵਿਖੇ ਸਾਰੇ ਪੇਸ਼ਕਰਤਾਵਾਂ ਉਨ੍ਹਾਂ ਦੇ ਅਧਿਕਾਰਤ ਪ੍ਰਤੀਨਿਧੀਆਂ ਦੀ ਹਾਜ਼ਰੀ 'ਚ ਖੋਲ੍ਹੇ, ਜਾਣਗੇ ਅਤੇ ਵਿਚਾਰੇ ਜਾਣਗੇ। ਟੈਂਡਰ ਫਾਰਮ ਸਮੇਤ ਵਿਕਰੀ ਦੀਆਂ ਸਰਤਾਂ ਦੇ ਵੇਰਵੇ ਅਤੇ ਜਾਇਦਾਦ ਦੇ ਨਿਰੀਖਟ ਲਈ ਕਿਰੋਪਾ ਕਰਕੇ ਸ਼ਾਖਾ ਦਫਤਰ ਪਿੰਡ ਤੋਂ ਭਾਕਖਾਨਾ ਭਰੋਗ, ਤਹਿਸੀਲ ਫਗਵਾੜਾ, ਜ਼ਿਲ੍ਹਾ ਕੁਪੂਰਥਲਾ ਨਾਲ ਸੰਪਰਕ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ। ਵਿਕਰੀ, ਸ਼ਕਿਊਰਟਾਈਜ਼ੇਸ਼ਨ ਐੱਡ ਰੀਕੇਸਟਰੱਸ਼ਨ ਆਫ ਫਾਇਨਾਲੀਅਨ ਐੱਸਟਸ ਐਂਡ ਇਨਫੈਰਸਮੈਂਟ ਆਫ ਸਕਿਊਰਟੀ ਇਟਫੈਸਟ-ਐਕਟ 2002 ਦੇ ਰੂਲਜ਼/ਸ਼ਰਤਾਂ ਤਹਿਤ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ ਨੂੰ ਬਿਨਾਂ ਕੋਈ ਕਾਰਨ ਦੱਸ਼ ਵਿਕਰੀ ਦੀ ਪੁਸ਼ਟੀ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸ਼ਰਤਾਂ ਅਤੇ ਨਿਯਮ ਕਿਸੇ ਸਮੇਂ ਵੀ ਰੌਫ /ਖੁਲਤਵੀ/ਅਣਮਿੰਥ ਸਮੇਂ ਲਈ ਅੱਗੇ ਪਾਉਣ/ ਤਬਦੀਲ ਕਰਨ. ਦਾ, ਅਧਿਕਾਰ ਪਾਹਤ ਹੈ।

ਮਿਡਾਸ ਕਾਰਪੋਰੇਟ ਪਾਰਕ, ਤੀਜੀ ਮੰਜ਼ਲ, 37 ਜੀ ਟੀ ਰੋਡ, ਜਲੰਧਰ ਨੂੰ ਭੇਜੇ ਜਾਣ।

ਮਿਤੀ: 13.08.2024

ਅਧਿਕਾਰਤ ਅਫਸਰ

ਨਵਾਂ ਜ਼ਮਾਨਾ ਮਿਟ ਬਾਕਸ ਨੰ. 134

Printed and Published by Gurmit Singh Shugli for Arjan Singh Gargaj Foundation, Jalandhar printed at Nawan Zamana Printers, Nehru Garden Road, Jalandhar and published at Nawan Zamana office, Nehru Garden Road, Jalandhar. Editor: Chand Singh @ Chand Fatehpuri ਸੰਪਾਦਕ : ਚੰਦ ਸਿੰਘ ਉਰਫ ਚੰਦ ਫਤਿਹਪੁਰੀ * ਪੀ ਆਰ ਬੀ ਐਕਟ ਤਹਿਤ ਖਬਰਾਂ ਦੀ ਚੋਣ ਲਈ ਜ਼ਿੰਮੇਵਾਰ। ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਕ ਤੇ ਛਾਪਕ ਗੁਰਮੀਤ ਸਿੰਘ ਸ਼ੁਗਲੀ ਨੇ ਨਵਾਂ ਜ਼ਮਾਨਾ ਪ੍ਰਿੰਟਰਜ਼, ਨਹਿਰੂ ਗਾਰਡਨ ਰੋਡ, ਜਲੰਧਰ ਲਈ ਪ੍ਰਕਾਸ਼ਤ ਕੀਤਾ। ਫੋਨ ਨੰਬਰ ਪ੍ਰਬੰਧਕੀ ਵਿਭਾਗ : 0181-5097300, ਸਮਾਚਾਰ ਵਿਭਾਗ : 0181-5097310, ਈ-ਮੇਲ : nawanzamana@gmail.com * Web : www.nawanzamana.in